

# RS Vwgh 2000/12/21 2000/16/0352

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 21.12.2000

## Index

20/11 Grundbuch

27/03 Gerichtsgebühren Justizverwaltungsgebühren

## Norm

GBG 1955 §15 Abs1;

GGG 1984 TP9 Anm7;

GGG 1984 TP9 Anm8;

## Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 93/16/0112 E 22. Mai 1996 RS 1 (hier nur der letzte Satz)

## Stammrechtssatz

Die Befreiungsbestimmung für Pfandrechte für dieselbe Forderung, die an einem Grundbuchkörper und an einem Bauwerk erworben wird, knüpft an dieselben Voraussetzungen an wie die Befreiungsbestimmung hinsichtlich der Simultanhypotheken. Eine Simultanhypothek liegt gem § 15 Abs 1 GBG vor, wenn das Pfandrecht für dieselbe Forderung ungeteilt auf zwei oder mehrere Grundbuchkörper oder Hypothekarforderungen eingetragen wird. Entscheidend für die Anwendung der Befreiungsbestimmung ist daher, daß das Grundbuchsgericht ohne weiteres beurteilen konnte, daß das Pfandrecht FÜR DIESELBE FORDERUNG eingetragen wird.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2000:2000160352.X03

## Im RIS seit

24.10.2001

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)