

# RS Vwgh 2001/5/17 98/16/0311

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 17.05.2001

## Index

32/06 Verkehrsteuern

33 Bewertungsrecht

## Norm

BewG 1955 §15 Abs1;

BewG 1955 §17 Abs2;

BewG 1955 §3;

ErbStG §19 Abs1;

ErbStG §19 Abs2;

## Rechtssatz

Nach stRsp des VwGH (Hinweis Dorazil, ErbStG3 (1990), Pkt 9.21 zu§ 19 ErbStG, und Fellner, Gebühren und Verkehrsteuern, III Erbschafts- und Schenkungssteuer Rz 84 Abs 2 zu § 19 ErbStG, E vom 2. März 1972, 929/71; E vom 27. Mai 1999, 96/16/0038) kann der Wert des Nutzungsrechts an einem Wirtschaftsgut nicht größer sein, als der steuerliche Wert des genutzten Wirtschaftsgutes selbst. Ein Nutzungsrecht an einer Wohnung, worunter jedenfalls auch ein dingliches Bestandrecht zu verstehen ist, kann also höchstens mit dem auf die Wohnung entfallenden Anteil am Einheitswert - hier jenem des Baurechts der Bestandgeberin - in die Erbschaftssteurbemessungsgrundlage einfließen.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2001:1998160311.X01

## Im RIS seit

14.01.2002

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>