

# RS Vwgh 2001/10/19 2000/02/0325

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.10.2001

## Index

L67007 Ausländergrunderwerb Grundverkehr Tirol  
20/05 Wohnrecht Mietrecht

## Norm

GVG Tir 1996 §31 idF 1999/075;  
WEG 1975 §12;

## Rechtssatz

Die Bestimmung des § 12 Wohnungseigentumsgesetz, wonach bei gemeinsamem Wohnungseigentum von Ehegatten ihre Anteile am Mindestanteile zu verbinden sind, betrifft nur den Erwerb des Wohnungseigentums durch die Einverleibung in das Grundbuch. Sie hat aber keinen Einfluss auf das - eine Bedingung für die rechtsgültige Einverleibung - vorgelagerte grundverkehrsbehördliche Verfahren betreffend Genehmigung von Rechtserwerben, die erst nach dessen Abschluss rechtsgültig in das Grundbuch einverleibt werden dürfen (vgl. §§ 31 ff Tir GVG 1996 idF 1999/075).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2001:2000020325.X02

## Im RIS seit

06.02.2002

## Zuletzt aktualisiert am

23.07.2015

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)