

# RS Vfgh 2003/6/11 V53/03

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 11.06.2003

## Index

L8 Boden- und Verkehrsrecht

L8000 Raumordnung

## Norm

B-VG Art139 Abs1 / Individualantrag

VlbG BauG 2001 §23

## Leitsatz

Zurückweisung des Individualantrags auf teilweise Aufhebung eines Flächenwidmungsplanes in Vorarlberg;

Verwaltungsrechtsweg zumutbar

## Rechtssatz

Zurückweisung des Individualantrags auf Aufhebung des Flächenwidmungsplanes der Stadt Dornbirn vom 15.11.01 und 04.06.02 hinsichtlich der Umwidmung des im Eigentum des Antragstellers stehenden Grundstücks von "Verkehrsfläche" bzw "Baufläche-Wohngebiet" in "Freifläche-Freihaltegebiet".

Dem Antragsteller steht ein zumutbarer Weg zur Geltendmachung der behaupteten Gesetzwidrigkeit der Verordnung zur Verfügung:

Gemäß §23 Abs1 VlbG BauG hat die Behörde bei bewilligungspflichtigen Bauvorhaben auf Antrag eine Vorprüfung durchzuführen, wobei sie u.a. zu überprüfen hat, ob dem Bauvorhaben eine Verordnung nach dem VlbG RaumplanungsG entgegensteht. Einem solchen Antrag sind zwar gemäß §23 Abs3 VlbG BauG verschiedene Unterlagen anzuschließen, detaillierte Planunterlagen und ausführliche Beschreibungen sind jedoch hierfür nicht erforderlich. Auf Grund eines solchen Antrags auf Vorprüfung hätte die Behörde auch zu prüfen, ob dem Bauvorhaben ein Flächenwidmungsplan entgegensteht.

## Entscheidungstexte

- V 53/03

Entscheidungstext VfGH Beschluss 11.06.2003 V 53/03

## Schlagworte

Baurecht, Raumordnung, Flächenwidmungsplan, VfGH / Individualantrag

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VFGH:2003:V53.2003

## Dokumentnummer

JFR\_09969389\_03V00053\_01



**Quelle:** Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)