

RS Vwgh 1986/11/18 86/05/0104

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 18.11.1986

Index

L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Wien

L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien

L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien

L82009 Bauordnung Wien

10/07 Verwaltungsgerichtshof

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

20/05 Wohnrecht Mietrecht

Norm

ABGB §833;

ABGB §837;

ABGB §839;

BauO Wr §129 Abs2;

BauO Wr §129 Abs4;

BauO Wr §129 Abs5;

BauO Wr §63 Abs1 litc;

MRG §3;

VwGG §13 Abs1 Z1 impl;

WEG 1948 §13;

WEG 1948 §14;

1. ABGB § 833 heute

2. ABGB § 833 gültig ab 01.01.1812

1. ABGB § 837 heute

2. ABGB § 837 gültig ab 01.01.1812

1. ABGB § 839 heute

2. ABGB § 839 gültig ab 01.01.1812

1. MRG § 3 heute

2. MRG § 3 gültig ab 01.01.2015 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2014

3. MRG § 3 gültig von 01.10.2006 bis 31.12.2014 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 124/2006

4. MRG § 3 gültig von 01.07.2000 bis 30.09.2006 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 36/2000

5. MRG § 3 gültig von 01.01.2000 bis 30.06.2000 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 147/1999

6. MRG § 3 gültig von 01.01.1982 bis 31.12.1999

1. VwGG § 13 heute
2. VwGG § 13 gültig ab 01.03.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013
3. VwGG § 13 gültig von 22.07.1995 bis 28.02.2013 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 470/1995
4. VwGG § 13 gültig von 05.01.1985 bis 21.07.1995

Beachte

Abgehen von Vorjudikatur (demonstrative Auflistung): 0723/71 E VS 29. November 1972 VwSlg 8327 A/1972 RS 6 1263/75 E 31. Mai 1976 VwSlg 9072 A/1976 RS 1 2015/76 E 28. März 1977 VwSlg 9284 A/1977 RS 5 Erk vom 28. März 1977, 2015/76, VwSlg 9284 A/1977 (RIS: abgv)

Rechtssatz

Die Rsp(VwSlg 8327 A/1972, 9072 A/1976, 9284 A/1977), wonach dann, wenn eine bauliche Maßnahme ausschließlich innerhalb von Räumen getroffen wird, an denen Wohnungseigentum begründet ist, weder eine Haftung der Miteigentümer des Gebäudes für eine dadurch etwa geschaffenen bauordnungswidrigen Zustand bestehe noch die Zustimmung der Miteigentümer zur Einholung der für solche Maßnahmen nötigen Baubewilligung erforderlich sei, ist einerseits durch die Änderung der Wr BauO (LGBl 1976/011), die nun im baubehördlichen Bewilligungsverfahren die Zustimmung aller Miteigentümer voraussetzt, andererseits aber durch die Novellierung des WEG 1975 durch das MRG überholt.

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1986:1986050104.X03

Im RIS seit

18.09.2002

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at