

RS Vfgh 2008/2/25 B1926/06

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 25.02.2008

Index

L6 Land- und Forstwirtschaft

L6800 Ausländergrunderwerb, Grundverkehr

Norm

B-VG Art7 Abs1 / Gesetz

B-VG Art133 Z4

EMRK Art6 Abs1 / Verfahrensgarantien

Tir GVG 1996 §2 Abs1, §6 Abs1 lita, §28

Leitsatz

Keine Verletzung verfassungsgesetzlich gewährleisteter Rechte durch die Versagung der grundverkehrsbehördlichen Genehmigung eines Rechtserwerbs; keine denkbare oder willkürliche Annahme einer fehlenden Betriebsbasis mangels ausreichenden Eigengrundes des Beschwerdeführers bzw. agrarstruktureller Nachteile in Folge von Kleinstbesitz; keine Bedenken gegen den Ausschluss der Anrufung des Verwaltungsgerichtshofes im Tiroler Grundverkehrsgesetz

Rechtssatz

Wirtschaftliche Führung des Betriebes nur bei gemeinsamer Bewirtschaftung.

Der belangten Behörde ist kein in die Verfassungssphäre reichender Fehler unterlaufen, wenn sie angesichts des Ausmaßes der in Rede stehenden Liegenschaft nicht als gesichert annimmt, dass die Kriterien des §6 Abs1 Tir GVG 1996 erfüllt werden.

Keine Bedenken gegen §6 Abs1 lita Tir GVG 1996; keine Bedenken gegen den Ausschluss der Anrufung des Verwaltungsgerichtshofes in §28 Tir GVG 1996.

Das bundesstaatliche Prinzip schließt die Anwendung des Gleichheitssatzes auf das Verhältnis der Regelungen verschiedener Landesgesetzgeber zueinander aus.

Keine Verletzung der Verfahrensgarantien des Art6 Abs1 EMRK durch die unbegründeten allgemeinen Bedenken hinsichtlich der Unparteilichkeit und Unabhängigkeit der Mitglieder der Landes-Grundverkehrskommission.

Kein Eingehen auf das Vorbringen einer "gesetzwidrigen Flächenwidmung".

Zur Beantwortung der Frage, ob es sich bei einem Grundstück um ein land- oder forstwirtschaftliches Grundstück iSd §2 Abs1 Tir GVG 1996 handelt, ist allein aus der Widmung einer Grundfläche unter raumplanerischen und baurechtlichen Gesichtspunkten nichts zu gewinnen.

Entscheidungstexte

- B 1926/06
Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 25.02.2008 B 1926/06

Schlagworte

Grundverkehrsrecht, Grundstück land- oder forstwirtschaftliches, Raumordnung, Flächenwidmungsplan, Behördenzusammensetzung, fair trial, Rechtsschutz, Verwaltungsgerichtshof, Kollegialbehörde

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VFGH:2008:B1926.2006

Zuletzt aktualisiert am

18.08.2010

Quelle: Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at