

# RS Vwgh 2004/5/13 2003/16/0469

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 13.05.2004

## Index

20/11 Grundbuch

27/03 Gerichtsgebühren Justizverwaltungsgebühren

## Norm

GBG 1955 §15 Abs1;

GGG 1984 TP9 Anm7;

## Rechtssatz

Bei einer Simultanhypothek kann das Pfandrecht für dieselbe Forderung zwar auf zwei oder mehreren Liegenschaften bzw. auch auf Liegenschaftsanteilen bestehen (Hinweis OGH vom 21. Dezember 1995, 3 Ob 138/95), bei Eintragung des Pfandrechtes auf verschiedene Miteigentumsanteile derselben Liegenschaft kann aber nicht von einer Simultanhypothek gesprochen werden (Hinweis E 12.1.1978, 2272/77).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2004:2003160469.X02

## Im RIS seit

07.07.2004

## Zuletzt aktualisiert am

29.08.2013

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)