

# RS Vfgh 2008/12/1 B1423/07

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 01.12.2008

## Index

L6 Land- und Forstwirtschaft

L6800 Ausländergrunderwerb, Grundverkehr

## Norm

Tir GVG 1996 §2, §6 Abs1 lita

## Leitsatz

Keine Verletzung verfassungsgesetzlich gewährleisteter Rechte durch die grundverkehrsbehördliche Versagung der Genehmigung eines Rechtserwerbs

## Rechtssatz

Denkmögliche Annahme des Vorliegens eines landwirtschaftlichen Grundstücks iSd §2 Abs1 Tir GVG 1996 (Wiesenfläche, Verwendung als Weidefläche, landwirtschaftliche Nutzung).

Öffentliche mündliche Verhandlung, ausreichendes Ermittlungsverfahren.

Vertretbare Annahme, dass bisher weder eine Bewirtschaftung des Erwerbsgrundstückes, über das der Beschwerdeführer schon seit ca 30 Jahren auf Grund eines Pachtvertrages verfüge, noch eine Bewirtschaftung des Anwesens "Obermoosberg" durch den Beschwerdeführer erfolgt sei, er diese in seinem Eigentum stehende, an das Erwerbsgrundstück unmittelbar angrenzende Liegenschaft nunmehr brach liegen lasse und der Erwerb bloß der Schaffung eines hobbyweisen landwirtschaftlichen Kleinbetriebes (der nicht geeignet wäre, iSd §2 Abs2 Tir GVG 1996 zum Lebensunterhalt des Beschwerdeführers und dessen Familie beizutragen) diene, weshalb der Rechtserwerb gesamthaft betrachtet den Zielen des §6 Abs1 lita Tir GVG 1996 (Schaffung und Erhaltung des Bauernstandes und des land- und forstwirtschaftlichen Grundbesitzes) zuwiderlaufen würde.

## Entscheidungstexte

- B 1423/07  
Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 01.12.2008 B 1423/07

## Schlagworte

Grundverkehrsrecht, Grundstück land- oder forstwirtschaftliches

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VFGH:2008:B1423.2007

## Zuletzt aktualisiert am

19.08.2010

**Quelle:** Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)