

RS Vfgh 2009/12/3 V45/09

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 03.12.2009

Index

L8 Boden- und Verkehrsrecht

L8000 Raumordnung

Norm

B-VG Art18 Abs2

Bebauungsrichtlinien der Gemeinde Pama vom 22.03.06 §3

Bgld Landesentwicklungsprogramm (LEP 1994) §2, Anlage A Punkt 3.3.

Bgld Raumplanungsg §7, §10, §23, §25a

1. B-VG Art. 18 heute
2. B-VG Art. 18 gültig ab 01.07.2012 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 51/2012
3. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.2004 bis 30.06.2012 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2003
4. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.2002 bis 31.12.2003 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 121/2001
5. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.1999 bis 31.12.2001 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 121/2001
6. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.1999 bis 31.12.1996 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 8/1999
7. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.1997 bis 31.12.1998 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 121/2001
8. B-VG Art. 18 gültig von 19.12.1945 bis 31.12.1996 zuletzt geändert durch StGBI. Nr. 4/1945
9. B-VG Art. 18 gültig von 03.01.1930 bis 30.06.1934

Leitsatz

Keine Aufhebung von Bebauungsrichtlinien hinsichtlich der ausnahmslosen Festlegung der Straßenfluchtlinie als zwingende (vordere) Baulinie wegen Nichtberücksichtigung der jeweiligen örtlichen Gegebenheiten im Sinne des Burgenländischen Landesentwicklungsprogrammes 1994; Berücksichtigung von Ausnahmen nicht geboten

Rechtssatz

Keine Gesetzwidrigkeit des §3 Abs1 der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Pama vom 22.03.06, mit der Bebauungsrichtlinien für den "Bereich Hauptstraße" erlassen werden.

Für die Berücksichtigung der "jeweiligen örtlichen Gegebenheiten" iSd Punktes 3.3. der Anlage A zum Bgld LEP 1994 bei der Erlassung von Bebauungsrichtlinien kommt es auf die typische und charakteristische Orts- und Bebauungsstruktur an. Die Berücksichtigung vereinzelter Ausnahmen und das Vorsehen einer Ausnahmebestimmung für Zubauten sind dabei nicht geboten und würden dem Ziel der Erhaltung und Wiederherstellung dieser Strukturen zuwiderlaufen.

Anlassfall B1325/07, B v 03.12.09, Ablehnung der Beschwerdebehandlung.

Entscheidungstexte

- V 45/09
Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 03.12.2009 V 45/09

Schlagworte

Baurecht, Raumordnung, Bebauungsplan, Verordnungserlassung

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VFGH:2009:V45.2009

Zuletzt aktualisiert am

01.03.2011

Quelle: Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at