

RS Vfgh 2012/3/7 V32/09

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 07.03.2012

Index

L8 Boden- und Verkehrsrecht

L8200 Bauordnung

Norm

B-VG Art7 Abs1 / Verordnung

B-VG Art18 Abs2

B-VG Art139 Abs1 / Individualantrag

StGG Art5

EMRK Art6 Abs1 / civil rights

EMRK Art6 Abs1 / Verfahrensgarantien

Plandokument Nr 7677, Beschluss des Wr Gemeinderates vom 12.11.06

VfGG §84 Abs1

Wr BauO 1930 §1

1. B-VG Art. 7 heute
2. B-VG Art. 7 gültig ab 01.08.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 114/2013
3. B-VG Art. 7 gültig von 01.01.2004 bis 31.07.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2003
4. B-VG Art. 7 gültig von 16.05.1998 bis 31.12.2003 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 68/1998
5. B-VG Art. 7 gültig von 14.08.1997 bis 15.05.1998 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 87/1997
6. B-VG Art. 7 gültig von 01.07.1988 bis 13.08.1997 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 341/1988
7. B-VG Art. 7 gültig von 01.01.1975 bis 30.06.1988 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 444/1974
8. B-VG Art. 7 gültig von 19.12.1945 bis 31.12.1974 zuletzt geändert durch StGBI. Nr. 4/1945
9. B-VG Art. 7 gültig von 03.01.1930 bis 30.06.1934
1. B-VG Art. 18 heute
2. B-VG Art. 18 gültig ab 01.07.2012 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 51/2012
3. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.2004 bis 30.06.2012 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2003
4. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.2002 bis 31.12.2003 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 121/2001
5. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.1999 bis 31.12.2001 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 121/2001
6. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.1999 bis 31.12.1996 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 8/1999
7. B-VG Art. 18 gültig von 01.01.1997 bis 31.12.1998 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 121/2001
8. B-VG Art. 18 gültig von 19.12.1945 bis 31.12.1996 zuletzt geändert durch StGBI. Nr. 4/1945
9. B-VG Art. 18 gültig von 03.01.1930 bis 30.06.1934
1. B-VG Art. 139 heute
2. B-VG Art. 139 gültig ab 01.01.2015 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 114/2013

3. B-VG Art. 139 gültig von 01.01.2014 bis 31.12.2014 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 51/2012
 4. B-VG Art. 139 gültig von 01.01.2004 bis 31.12.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2003
 5. B-VG Art. 139 gültig von 30.11.1996 bis 31.12.2003 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 659/1996
 6. B-VG Art. 139 gültig von 01.01.1991 bis 29.11.1996 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 685/1988
 7. B-VG Art. 139 gültig von 01.07.1976 bis 31.12.1990 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 302/1975
 8. B-VG Art. 139 gültig von 21.07.1962 bis 30.06.1976 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 205/1962
 9. B-VG Art. 139 gültig von 19.12.1945 bis 20.07.1962 zuletzt geändert durch StGBI. Nr. 4/1945
 10. B-VG Art. 139 gültig von 03.01.1930 bis 30.06.1934
1. StGG Art. 5 heute
 2. StGG Art. 5 gültig ab 23.12.1867
1. EMRK Art. 6 heute
 2. EMRK Art. 6 gültig ab 01.05.2004
1. EMRK Art. 6 heute
 2. EMRK Art. 6 gültig ab 01.05.2004
1. VfGG § 84 heute
 2. VfGG § 84 gültig ab 01.01.2014 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013
 3. VfGG § 84 gültig von 01.03.2013 bis 31.12.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013
 4. VfGG § 84 gültig von 01.07.2008 bis 28.02.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 4/2008
 5. VfGG § 84 gültig von 01.08.1981 bis 30.06.2008 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 353/1981

Leitsatz

Keine Gesetzwidrigkeit eines Wiener Plandokuments hinsichtlich der Widmung

"Grünland/Erholungsgebiete/Parkanlagen" für Grundstücke in Untersievering; keine Verletzung des Gleichheits- und des Eigentumsrechts; öffentliche mündliche Verhandlung vor dem Verfassungsgerichtshof nicht erforderlich

Rechtssatz

Zulässigkeit des Individualantrags auf Aufhebung von Teilen des Plandokuments 7677, Beschluss des Wr Gemeinderates vom 12.11.06, hins der Festlegung der Widmungsart "Grünland/Erholungsgebiete/Parkanlagen" für (unter anderen) die Grundstücke des Antragstellers.

Eingriff in die Rechtssphäre des Antragstellers durch Nutzungseinschränkung; Bauabsicht dargelegt.

Abweisung des Antrags.

Aufrechterhaltung der seit rund 31 Jahren bestehenden Widmung angemessen; öffentliches Interesse am Weiterbestehen der Widmung von der verordnungserlassenden Behörde dargelegt.

Gewichtung der im Erläuterungsbericht zum PD 7677 genannten Ziele, "Vorsorge für Flächen für den erforderlichen Wohnraum" und "Vorsorge für der Erholung dienende Grünflächen", im Planungsermessen des Verordnungsgebers; notwendige Einbeziehung der Liegenschaft des Antragstellers in die geplante Parkanlage für die Errichtung der Parkanlage.

Keine Anhaltspunkte für den Verordnungsgeber, eine entsprechende Grundlagenforschung für die Beibehaltung der (seit Jahrzehnten bestehenden) Grünlandwidmung vorzunehmen.

Die Entscheidung über den Antrag betrifft einen zivilrechtlichen Anspruch iSv Art6 EMRK ("civil right"), nämlich das Recht, auf einem Grundstück ein Gebäude zu errichten.

Im vorliegenden Fall konnte jedoch auf der Grundlage der Akten und der schriftlichen Stellungnahmen der Parteien angemessen entschieden werden (vgl EGMR 12.11.02, Fall Döry, Im vorliegenden Fall konnte jedoch auf der Grundlage der Akten und der schriftlichen Stellungnahmen der Parteien angemessen entschieden werden vergleiche EGMR 12.11.02, Fall Döry,

Appl 28394/95, Z37 ff; EGMR 08.02.05, Fall Miller,

Appl 55853/00, Z29 mwN), sodass kein Erfordernis einer Verhandlung nach Art6 Abs1 EMRK bestand.

Entscheidungstexte

- V 32/09

Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 07.03.2012 V 32/09

Schlagworte

Baurecht, Raumordnung, Flächenwidmungsplan, Bebauungsplan, VfGH / Individualantrag, VfGH / Verhandlung, Verhandlung mündliche

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VFGH:2012:V32.2009

Zuletzt aktualisiert am

05.04.2012

Quelle: Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at