

# RS Vwgh 1953/10/30 1888/51

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 30.10.1953

## Index

33 Bewertungsrecht

### Norm

BewG 1955 §57 Abs1;

BewG 1955 §69 Z4;

BewG 1955 §76 Abs1;

BewG 1955 §77 Abs1 Z2;

1. BewG 1955 § 57 heute
2. BewG 1955 § 57 gültig ab 30.07.1955

1. BewG 1955 § 69 heute
2. BewG 1955 § 69 gültig ab 01.01.2010 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 135/2009
3. BewG 1955 § 69 gültig von 27.06.2001 bis 31.12.2009 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 59/2001
4. BewG 1955 § 69 gültig von 01.01.1994 bis 26.06.2001 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 532/1993
5. BewG 1955 § 69 gültig von 13.01.1993 bis 31.12.1993 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 12/1993
6. BewG 1955 § 69 gültig von 30.07.1988 bis 12.01.1993 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 402/1988
7. BewG 1955 § 69 gültig von 18.07.1987 bis 29.07.1988 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 312/1987

1. BewG 1955 § 76 heute
2. BewG 1955 § 76 gültig ab 01.12.1993 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 818/1993
3. BewG 1955 § 76 gültig von 30.12.1989 bis 30.11.1993 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 660/1989
4. BewG 1955 § 76 gültig von 14.12.1983 bis 29.12.1989 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 587/1983

1. BewG 1955 § 77 heute
2. BewG 1955 § 77 gültig ab 13.01.1993 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 12/1993
3. BewG 1955 § 77 gültig von 27.11.1982 bis 12.01.1993 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 570/1982

### Beachte

y11410;

### Rechtssatz

Bringt ein Gesellschafter einer Personengesellschaft das Benützungsrecht an einer ihm gehörigen Liegenschaft in die Gesellschaft ein, so ist dieses Benützungsrecht als Bestandteil des Betriebsvermögens der Gesellschaft zu behandeln. Der dem Gesellschaftsanteil entsprechende Teil des Benützungsrechtes bildet bei der Ermittlung des Gesamtvermögens des Gesellschafters einen Teil von dessen Betriebsvermögen. Die der Einräumung der Benützungsrechte entsprechende Last kann zwar bei der Einheitsbewertung des Grundvermögens des Gesellschafters nicht berücksichtigt werden, sie ist aber - wenn die Dauer der Benützungsrechte zehn Jahre übersteigt - zur Ermittlung des Reinvermögens des Gesellschafters von dem Rohvermögen abzusetzen.

\*

E 30.10.1953, 1888/51 #2 VwSlg 839 F/1953;

### European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1953:1951001888.X02

### Im RIS seit

14.01.2002

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)