

# RS Vwgh 2006/7/26 2003/14/0013

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 26.07.2006

## **Index**

E6J

32/02 Steuern vom Einkommen und Ertrag

32/04 Steuern vom Umsatz

## **Norm**

61998CJ0400 Brigitte Breitsohl VORAB;

EStG 1988 §2 Abs3 Z6;

EStG 1988 §28;

UStG 1994 §12;

UStG 1994 §2 Abs1;

## **Rechtssatz**

Der Umstand, dass der Steuerpflichtige bloß die Möglichkeit der Erzielung von Einkünften aus der Vermietung ins Auge fasst, begründet noch nicht die Unternehmereigenschaft. Es muss die ernsthafte Absicht zur späteren Einnahmenerzielung auf Grund bindender Vereinbarungen oder sonstiger über die Absichtserklärung hinausgehender Umstände als klar erwiesen angesehen werden können. Der auf die Vermietung gerichtete Entschluss des Steuerpflichtigen muss klar und eindeutig nach außen hin in Erscheinung treten (Hinweis E 7. Oktober 2003, 2001/15/0085) und objektiv nachweisbar sein (Hinweis Urteil des EuGH 8. Juni 2000, Rs. C-400/98 "Breitsohl", Rnr. 39).

## **Gerichtsentscheidung**

EuGH 61998J0400 Brigitte Breitsohl VORAB

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:2006:2003140013.X01

## **Im RIS seit**

21.08.2006

## **Zuletzt aktualisiert am**

04.11.2011

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)