

# RS Vwgh 2006/12/18 2004/05/0208

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 18.12.2006

## Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L82000 Bauordnung

L82003 Bauordnung Niederösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8;

BauO NÖ 1996 §6 Abs2 idF 8200-3;

BauO NÖ 1996 §6 Abs2 Z3 idF 8200-3;

BauO NÖ 1996 §70 Abs1 idF 8200-3;

BauRallg;

## Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 2003/05/0100 E 25. Februar 2005 RS 1

## Stammrechtssatz

Die Einhaltung der Bebauungsdichte im § 6 Abs. 2 Z. 3 NÖ BauO ist nicht als Nachbarrecht genannt, zumal § 70 Abs. 1 NÖ BauO das Kriterium "Anordnung der Gebäude" von der gleichfalls dort genannten "Bebauungsdichte" unterscheidet (vgl. das hg. Erkenntnis vom 24. Februar 2004, Zl. 2001/05/1079).

## Schlagworte

Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv-öffentliche Rechte, Vorschriften, die keine subjektiv-öffentliche Rechte begründen BauRallg5/1/9Baurecht Nachbar

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2006:2004050208.X06

## Im RIS seit

25.01.2007

## Zuletzt aktualisiert am

01.08.2017

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)