

RS Vwgh 1974/4/23 1093/73

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 23.04.1974

Index

10/07 Verwaltungsgerichtshof

33 Bewertungsrecht

98/01 Wohnbauförderung

Norm

BewG 1955 §14 Abs1;

VwGG §13 Z1;

WFG 1954;

WFG 1968;

1. BewG 1955 § 14 heute
2. BewG 1955 § 14 gültig ab 21.08.2003 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 71/2003
3. BewG 1955 § 14 gültig von 28.05.1971 bis 20.08.2003 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 172/1971

1. VwGG § 13 heute
2. VwGG § 13 gültig ab 01.03.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013
3. VwGG § 13 gültig von 22.07.1995 bis 28.02.2013 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 470/1995
4. VwGG § 13 gültig von 05.01.1985 bis 21.07.1995

Beachte

Besprechung in: JBl 1975, S 274 ; Abgehen von Vorjudikatur (demonstrative Auflistung): 0259/53 E 11.

Dezember 1953 VwSlg 862 F/1953 RS 1; 0555/63 E 4. Oktober 1963 RS 1; 0266/63 E 23. Jänner 1964 VwSlg 3012 F/1964 RS 1; (RIS: abgv)

Rechtssatz

Eine Verzinsung von 1 Prozent iVm einer extrem langen Schuldentilgung (67 1/2 Jahre auf Grund eines nach dem Wohnbauförderungsgesetz 1954 gewährten Darlehens) ist ein besonderer Umstand iSd § 14 Abs 1 BewG und gebietet eine niedrigere Bewertung der Darlehensschuld als mit dem Nennwert (Hinweis E d BGH vom 2.12.1955, BStBl 1956 III, S 49 und Kommentar zum BewG Twaroch-Wittmann-Frühwald, 02te Auflage). Eine Verzinsung von 1 Prozent in Verbindung mit einer extrem langen Schuldentilgung (67 1/2 Jahre auf Grund eines nach dem Wohnbauförderungsgesetz 1954 gewährten Darlehens) ist ein besonderer Umstand iSd Paragraph 14, Absatz eins, BewG und gebietet eine niedrigere Bewertung der Darlehensschuld als mit dem Nennwert (Hinweis E d BGH vom 2.12.1955, BStBl 1956 römisch drei, S 49 und Kommentar zum BewG Twaroch-Wittmann-Frühwald, 02te Auflage).

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1974:1973001093.X01

Im RIS seit

14.01.2002

Zuletzt aktualisiert am

31.05.2012

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at