

RS Vwgh 2007/1/23 2005/06/0244

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.01.2007

Index

L37155 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Salzburg

L82000 Bauordnung

L82005 Bauordnung Salzburg

L82305 Abwasser Kanalisation Salzburg

001 Verwaltungsrecht allgemein

40/01 Verwaltungsverfahren

Norm

AVG §8;

BauRallg;

BauTG Slbg 1976 §39 Abs2;

BauTG Slbg 1976 §62 Z7;

VwRallg;

Rechtssatz

Allein der Umstand, dass ein Bauvorhaben flächenwidmungskonform ist, rechtfertigt nicht die Schlussfolgerung, dass keine das örtlich zumutbare Ausmaß übersteigende Belästigungen für den Nachbarn im Sinne des § 39 Abs. 2 Slbg BauTG entstehen könnten, da die Erteilung von weiteren Auflagen im Sinne dieser Bestimmung ein an sich zulässiges Vorhaben voraussetzt (vgl. das Erkenntnis vom 28. Februar 2006, Zl. 2005/06/0231).

Schlagworte

Rechtsgrundsätze Auflagen und Bedingungen VwRallg6/4Auflagen BauRallg7Nachbarrecht Nachbar Anrainer
Grundnachbar subjektiv-öffentliche Rechte, Schutz vor Immissionen BauRallg5/1/6Baurecht Nachbar

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2007:2005060244.X01

Im RIS seit

14.02.2007

Zuletzt aktualisiert am

18.04.2010

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at