

RS Vwgh 1976/3/31 0214/74

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 31.03.1976

Index

20/13 Sonstiges allgemeines Privatrecht

33 Bewertungsrecht

Norm

BauRG 1912 §1 Abs1;

BauRG 1912 §5 Abs1;

BewG 1955 §53 Abs1;

BewG 1955 §55 Abs1;

BewG 1955 §56 idF 1955/148;

1. BewG 1955 § 53 heute
2. BewG 1955 § 53 gültig ab 14.12.1978 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 597/1978

1. BewG 1955 § 55 heute
2. BewG 1955 § 55 gültig ab 13.12.1972 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 447/1972

1. BewG 1955 § 56 heute
2. BewG 1955 § 56 gültig ab 30.07.1955

Rechtssatz

§ 56 BewG kann erst angewendet werden, wenn das Baurecht nach den Vorschriften des Zivilrechtes durch grundbücherliche Einverleibung begründet worden ist. Für eine wirtschaftliche Betrachtungsweise ist, da die genannte Bestimmung eindeutig an einen Begriff des Zivilrechtes anknüpft, kein Raum (Literaturhinweise Klang 2 V Band, S 145 Ehrenzweig, zweite Auflage I/2, S 379; Erkenntnis des VwGH vom 22.4.1966, VwSlg 3450 F/1966, 332/65; Stoll, Leasing, Steuerrechtliche Beurteilungsgrundsätze, S 11 f; Rössler-Troll, Bewertungsgesetz und Vermögensteuergesetz, 08te Auflage S 737 und 266). Paragraph 56, BewG kann erst angewendet werden, wenn das Baurecht nach den Vorschriften des Zivilrechtes durch grundbücherliche Einverleibung begründet worden ist. Für eine wirtschaftliche Betrachtungsweise ist, da die genannte Bestimmung eindeutig an einen Begriff des Zivilrechtes anknüpft, kein Raum (Literaturhinweise Klang 2 römisch fünf Band, S 145 Ehrenzweig, zweite Auflage I/2, S 379; Erkenntnis des VwGH vom 22.4.1966, VwSlg 3450 F/1966, 332/65; Stoll, Leasing, Steuerrechtliche Beurteilungsgrundsätze, S 11 f; Rössler-Troll, Bewertungsgesetz und Vermögensteuergesetz, 08te Auflage S 737 und 266).

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1976:1974000214.X01

Im RIS seit

14.01.2002

Zuletzt aktualisiert am

27.06.2013

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at