

RS Vwgh 1977/10/28 1891/74

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 28.10.1977

Index

10/07 Verwaltungsgerichtshof

32/06 Verkehrsteuern

Norm

GrEStG 1955 §4 Abs1 Z3 litb idF 1962/225;

GrEStG 1955 §4 Abs2 idF 1962/225;

VwGG §13 Z1;

1. VwGG § 13 heute
2. VwGG § 13 gültig ab 01.03.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013
3. VwGG § 13 gültig von 22.07.1995 bis 28.02.2013 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 470/1995
4. VwGG § 13 gültig von 05.01.1985 bis 21.07.1995

Beachte

Besprechung in: AnwBl 1979/1, Nr 996, S 37; ÖStZ 1985/5, S 51; AnwBl 1979/1, Nr 996, S 6; Abgehen von Vorjudikatur (demonstrative Auflistung): 1039/73 E 14. März 1974 VwSlg 4656 F/1974;; 1597/74 E 23. April 1975 VwSlg 4827 F/1975; (RIS: abgv)

Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 1115/67 E 1. Februar 1968 VwSlg 3717 F/1968; RS 1

Stammrechtssatz

Die Freiheit nach § 4 Abs 1 Z 3 lit b GrEStG 1955 setzt ua die Schaffung eines Wohnhauses voraus. Ein solches liegt aber nur vor wenn im Gebäude die Räume der Fläche nach überwiegend Wohnzwecken dienen. Verliert ein Gebäude innerhalb von acht Jahren nach Erwerb des Grundstückes aus irgendwelchen Gründen den Charakter eines Wohnhauses, dann ist der begünstigte Zweck aufgegeben. Die Freiheit nach Paragraph 4, Absatz eins, Ziffer 3, Litera b, GrEStG 1955 setzt ua die Schaffung eines Wohnhauses voraus. Ein solches liegt aber nur vor wenn im Gebäude die Räume der Fläche nach überwiegend Wohnzwecken dienen. Verliert ein Gebäude innerhalb von acht Jahren nach Erwerb des Grundstückes aus irgendwelchen Gründen den Charakter eines Wohnhauses, dann ist der begünstigte Zweck aufgegeben.

*

E 1.2.1968, 1115/67 #1 VwSlg 3717 F/1968

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1977:1974001891.X05

Im RIS seit

28.10.1977

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at