

# RS Vwgh 2007/9/21 2006/05/0273

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 21.09.2007

## Index

L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Wien

L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien

L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien

L82000 Bauordnung

L82009 Bauordnung Wien

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §39 Abs2;

AVG §§;

BauO Wr §129 Abs10;

BauO Wr §129 Abs4;

BauO Wr §134 Abs7;

BauRallg;

## Rechtssatz

Amtswegig zu erlassende Bescheide im Sinne des § 134 Abs. 7 Wr BauO sind in erster Linie baupolizeiliche Aufträge nach § 129 Abs. 4 und § 129 Abs. 10 Wr BauO (vgl. den hg. Beschluss vom 30. Juni 1998, Zl. 98/05/0093). Gemäß § 129 Abs. 10 Wr BauO sind Beseitigungsaufträge an den Eigentümer (jeden Miteigentümer) des Gebäudes oder der baulichen Anlage zu richten. Der Bestandnehmer ist in einem solchen Verfahren gemäß § 134 Abs. 7 zweiter Satz Wr BauO nur als Beteiligter anzusehen (vgl. hiezu allgemein das hg. Erkenntnis vom 16. Oktober 1990, Zl. 90/05/0060, mwN; vgl. auch die bei Geuder/Hauer, Wiener Bauvorschriften5, zu § 134 Abs. 7 Wr BauO auf S. 864 wiedergegebene Judikatur).

## Schlagworte

Baurecht Baubefehl Polizeibefehl baupolizeilicher Auftrag Baurecht Mieter Bestandnehmer Gewerbebetrieb

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2007:2006050273.X01

## Im RIS seit

23.10.2007

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)