

**RS OGH 1949/12/14 20b74/49,  
10b23/99k, 80b94/01h, 40b250/06b,  
20b167/07h, 50b138/11x,  
30b86/18w**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.12.1949

## Norm

ABGB §364 Abs2 B3

ABGB §364 C

## Rechtssatz

Der Hauseigentümer kann von seinem Nachbar auf Unterlassung der Beeinträchtigung seines Grundstückes durch die Hühner der Mietparteien in Anspruch genommen werden.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 74/49  
Entscheidungstext OGH 14.12.1949 2 Ob 74/49  
Veröff: SZ 22/197 = JBI 1950,164
- 1 Ob 23/99k  
Entscheidungstext OGH 23.02.1999 1 Ob 23/99k  
Ähnlich; Beisatz: Einem Grundeigentümer wird ein Unterlassungsanspruch dann gewährt, wenn die Beeinträchtigung durch ein Tier das nach den örtlichen Verhältnissen gewöhnliche Maß überschreitet und die ortsübliche Benützung des Grundstücks wesentlich beeinträchtigt wird. Die Grenze zulässiger Einwirkung ist durch die Ortsüblichkeit der Störung und die ortsübliche Benützung des Grundstücks gegeben, die durch den Eingriff nicht wesentlich beeinträchtigt werden darf. (T1)  
Beisatz: Hier: Hunde. (T2)
- 8 Ob 94/01h  
Entscheidungstext OGH 13.09.2001 8 Ob 94/01h  
Ähnlich; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Katze. (T3)
- 4 Ob 250/06b  
Entscheidungstext OGH 13.02.2007 4 Ob 250/06b  
Vgl aber; Beisatz: Auf das Eindringen größerer Tiere - wie etwa Schafe und Ziegen - auf ein Grundstück ist § 364 Abs 2 ABGB nicht anzuwenden. Solchen Eigentumseingriffen kann nur mit der Eigentumsfreiheitsklage gemäß § 523 ABGB entgegengetreten werden. (T4); Veröff: SZ 2007/23
- 2 Ob 167/07h  
Entscheidungstext OGH 26.06.2008 2 Ob 167/07h  
Vgl; Beis wie T3
- 5 Ob 138/11x  
Entscheidungstext OGH 09.11.2011 5 Ob 138/11x  
Vgl; Beisatz: Eindringen von Katzen. (T5); Veröff: SZ 2011/132
- 3 Ob 86/18w  
Entscheidungstext OGH 14.08.2018 3 Ob 86/18w  
Vgl aber; Beisatz: Es ist nicht unvertretbar (kleine) Hunde nach § 523 ABGB zu beurteilen. (T6)

## Schlagworte

Schlagwort: Immission, Negatorienklage, actio negatoria

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1949:RS0011926

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

09.10.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)