

# RS OGH 2004/2/24 5Ob311/03a, 5Ob190/10t, 5Ob138/12y

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 24.02.2004

## Norm

WEG 2002 §6 Abs1 Z2

## Rechtssatz

Die Bescheinigung der Baubehörde oder das Gutachten des Sachverständigen (§ 6 Abs 1 Z 2 WEG 2002) hat nur eine Auflistung aller WE-tauglichen Objekte zu enthalten, die rechtliche Beurteilung der Begründbarkeit von Wohnungseigentum hat das Gericht selbständig zu prüfen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 311/03a  
Entscheidungstext OGH 24.02.2004 5 Ob 311/03a
- 5 Ob 190/10t  
Entscheidungstext OGH 24.01.2011 5 Ob 190/10t  
Vgl auch; Beisatz: Eine Bestätigung eines Sachverständigen, wonach keine Änderung von Miteigentumsanteilen im Ausmaß von über 10 % vorliegt, ist eine für Gerichte nicht bindende Rechtsansicht; hier: § 10 Abs 3 und 4 WEG. (T1)
- 5 Ob 138/12y  
Entscheidungstext OGH 23.10.2012 5 Ob 138/12y

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2004:RS0118852

## Im RIS seit

25.03.2004

## Zuletzt aktualisiert am

06.03.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>